

Белые пятна на сельскохозяйственных угодьях

Автор(и): Растителна защита
Дата: 30.07.2016 Брой: 7/2016



31 июля истекает срок, к которому владельцы сельскохозяйственных земель должны заявить, как они будут ими управлять. Если не будет указано, как и кем будут использоваться эти участки, государство будет обязано распределить их в официальном порядке. Проблема в том, что 1 миллион декаров пахотных земель попадает в так называемые белые пятна – территории, владелец которых неизвестен или не был заявлен в последние годы под конкретным именем, согласно данным Министерства сельского хозяйства и продовольствия.

Все владельцы сельскохозяйственных земель должны заявить, как они будут управлять своими сельскохозяйственными угодьями, до 31 июля. В декларациях необходимо указать, будет ли земля обрабатываться лично или сдаваться в аренду.

1 миллион декаров пахотных земель попадает в так называемые белые пятна – территории, владелец которых неизвестен или не был заявлен в последние годы под конкретным именем, согласно данным Министерства сельского хозяйства и продовольствия. В случае, если землевладелец не подал декларацию, правовое основание для использования на следующий сельскохозяйственный год принадлежит пользователю, в чью собственность также входят незарегистрированные декары. Владелец белых пятен получает определенную сумму, поскольку его земля использовалась. Выплату можно получить в региональной дирекции сельского хозяйства по месту нахождения имущества, а срок исковой давности для получения денег составляет десять лет. Однако часто владельцы отсутствуют, они не интересуются судьбой своей земли и не ищут причитающегося им вознаграждения.

Муниципальные управления «Сельское хозяйство» готовят предварительные реестры, которые объявляются до 5 августа. Эти реестры должны быть проверены всеми владельцами и заинтересованными лицами, чтобы увидеть статус каждого имущества, а исправления в реестр могут вноситься до 15 августа.