

# Parlamentul a abrogat regimul de sancțiuni pentru societățile publice, proprietare de terenuri agricole

Автор(и): Растителна защита

Дата: 10.06.2015 Брой: 6/2015



Să reamintim această sagă scandalousă, care a durat aproape un an. În 2014, Parlamentul a modificat Legea privind proprietatea și utilizarea terenurilor agricole (LPTA). Conform acesteia, terenurile agricole nu pot fi deținute de persoane fizice străine din țări din afara UE și de societăți comerciale care sunt proprietare directe sau indirecte ale firmelor înregistrate în zone offshore sau în țări din afara UE și a Spațiului Economic European.

În februarie a acestui an, a fost introdusă o sancțiune financiară pentru încălcători – o amendă de 100 BGN pe decar pentru prima abatere și 300 BGN pe decar pentru recidivă. Era prevăzut ca această măsură drastică să intre în vigoare la 1 mai 2015. Pe 24 aprilie, termenul de grație a fost

prelungit până la 1 octombrie 2015. Pe 30 aprilie, Parlamentul a abrogat în mod surprinzător amendelor pentru societățile publice cu totul. Această decizie a fost impusă prin prevederile transitorii și finale din Legea privind piețele de instrumente financiare. Rațiunea pentru introducerea excepției este că societățile listate nu își pot controla acționarii, iar prin ele este posibil ca străinii să aibă proprietate indirectă asupra terenurilor agricole, ceea ce este interzis.

Acest rezultat a fost atins după ce comunitatea de afaceri s-a opus foarte categoric sancțiunilor financiare aspre. Potrivit experților din industrie, dacă deputații nu ar fi protejat interesul societăților publice, ar fi fost distrusă o afacere de peste 1,5 miliarde de leva. Modificarea a fost necesară și pentru că Comisia Europeană a demarat o anchetă privind interdicția ca străinii să cumpere terenuri agricole în Bulgaria, deoarece o astfel de măsură, conform legislației europene, contravine regulilor privind libera circulație a persoanelor și a capitalului.

Odată cu abolirea amendelor financiare grele referitoare la societățile publice, deputații autohtoni au adoptat și o cerință de rezidență – proprietarii de terenuri agricole trebuie să fi rezident în țară timp de cel puțin 5 ani. Potrivit celor familiarizați cu cazul, această măsură este un alt indiciu că procedura de încălcare a CE va continua.

**B.R.** Revista "Protecția Plantelor" a publicat într-o broșură separată textul integral al Legii privind proprietatea și utilizarea terenurilor agricole după ultimele modificări (inclusiv noul termen limită pentru introducerea amendelor punitive – 1 octombrie 2015), care a fost trimisă cititorilor împreună cu numărul 4 al revistei. Pregătirea editorială a numărului a fost finalizată pe 27 aprilie, iar din acest motiv, nu a fost posibil să fie inclus în textul LPTA cea mai recentă decizie a Parlamentului din 29 aprilie 2015, privind abolirea sancțiunilor pentru societățile publice, despre care vă informăm cu o oarecare întârziere.